

ДОГОВОР
поставки газа № _____

г. Хабаровск

« ____ » ____ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Дальний Восток»,
именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице _____,
действующего на основании _____, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью « _____ »,
именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице _____,
действующего на основании _____, с другой стороны,

именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о следующем:

1. Термины и определения

1.1. Термины и определения в Договоре принимаются согласно Федеральному закону от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Правилам поставки газа в Российской Федерации, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации 05.02.1998 № 162 (далее – Правила поставки газа), «Правилам учёта газа», утверждённым приказом Минэнерго России от 30.12.2013 № 961, зарегистрированным в Минюсте РФ 30.04.2014 № 32168, «Основным положениям формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации», утверждённым Постановлением Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021, и иным нормативным правовым актам в сфере газоснабжения.

1.2. Точка подключения – место соединения газопроводов потребителя газа с магистральным газопроводом или газопроводом сетей газораспределения, которые находятся соответственно у газотранспортной или газораспределительной организации в собственности или на иных законных основаниях.

2. Предмет Договора

2.1. Поставщик обязуется поставлять, а Покупатель принимать и оплачивать газ горючий природный и/или горючий природный сухой отбензиненный (далее – газ), снабженческо-сбытовые услуги и услуги по транспортировке газа на расчетный счет Поставщика в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

Газ, поставляемый по настоящему договору, не используется Покупателем в целях дальнейшей перепродажи.

Покупатель подтверждает, что поставка газа осуществляется на сертифицированное газопотребляющее оборудование, принадлежащее ему на законном основании, которое подключено в соответствии с техническими условиями на присоединение к газораспределительной системе и техническими условиями по эффективному использованию газа и соответствует проекту газоснабжения, а также то, что все требования нормативно-технической документации для получения газа им выполнены и соблюdenы.

Таблица № 1

(тыс.м³)

Место передачи газа	Точка подключения	год	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал
Информация, предоставленная Поставщиком на основании ст. 43 Правил поставки газа						

Таблица № 2Месячный объём поставки газа на _____ год составляет (тыс.м³):

Точка подключения	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь

2.2. Суточный (среднесуточный) договорной объём поставки газа (суточная норма) по Договору определяется путём деления месячного договорного объёма поставки газа на количество дней соответствующего месяца поставки газа по каждой точке подключения.

2.3. Местом приёма-передачи газа и перехода права собственности на газ (в момент его передачи) от Поставщика к Покупателю является граница газораспределительных сетей газораспределительной организации – _____ с сетями (газопроводами) _____, в соответствии с актами об определении границ раздела собственности газопроводов и эксплуатационной ответственности сторон, которые предоставляются Покупателем и являются неотъемлемой частью Договора.

2.4. Договор транспортировки газа с газораспределительной организацией (далее – ГРО) от границы газотранспортной системы (далее – ГТС) _____ (далее – Трансгаз) с распределительными сетями ГРО до места приёма-передачи газа, указанного в п. 2.3. Договора, заключает Поставщик.

2.5. По Договору сутками поставки газа является период времени с _____ часов (время московское) текущих суток до _____ часов (время московское) следующих суток.

2.6. Изменение (перераспределение, увеличение или уменьшение) квартальных или месячных объёмов газа, поставляемых по настоящему договору, оформляется путём подписания Сторонами дополнительного соглашения.

Заявка на изменение объёмов может быть предоставлена Покупателем не более 1 раза в месяц не позднее 08 числа месяца, предшествующего месяцу поставки газа.

Дополнительное соглашение вступает в силу с момента согласования в установленном порядке Министерством энергетики РФ предусмотренных дополнительным соглашением объёмов газа. (данний абзац применяется в случае поставки газа с проекта «Сахалин-2»)

В случае перераспределения договорных месячных объёмов поставки газа на отдельные объекты Покупателя, указанные в Таблице № 1 и Таблице № 2 настоящего договора, увеличение или уменьшение объёмов поставки на отдельные объекты Покупателя производится за счёт уменьшения или увеличения соответственно, объёмов поставки на другие объекты Покупателя, указанные в Таблице № 1 и Таблице № 2. При этом перераспределением объёмов по Договору считается изменение (увеличение или уменьшение) объёмов по каждой или по всем точкам подключения, произведённое в рамках квартала.

Перераспределение и увеличение объёмов возможно при наличии совокупности следующих условий:

- а) ресурсов газа у Поставщика;
- б) технологических возможностей системы газоснабжения;
- в) отсутствии задолженности за фактически поставленный газ (в отношении увеличения договорных объёмов).

При подаче Заявки на изменение объёмов, Покупатель указывает номер действующего договора.

Заявка на изменение квартальных или месячных объёмов предоставляется Покупателем с указанием каждой конкретной точки подключения, по которой корректируется месячный объём.

Корректировка месячного объёма по каждой точке подключения должна быть определена Покупателем в пределах суммарного максимального часового потребления газа оборудования, указанного в Приложении № 2 по соответствующей точке подключения. Данное условие не

распространяется на случаи внесения изменений в состав газопотребляющего оборудования в порядке, определённом в п. 3.5. Договора.

2.7. Заявки (письма) на изменение договорных объёмов газа, направленные Покупателем с нарушением сроков, установленных п. 2.6. настоящего договора, а также в случае наличия задолженности за фактически поставленный газ, Поставщик вправе оставить без рассмотрения, уведомляя при этом Покупателя.

2.8. Стороны договорились, что в случае заключения дополнительного соглашения, вследствие которого годовой плановый договорной объём поставки газа по точке подключения выходит за пределы объёмной группы, к которой первоначально была отнесена указанная точка подключения, корректировка отнесения каждой точки подключения Покупателя к объёмной группе в целях определения размера платы за снабженческо-сбытовые услуги (ПССУ) не производится. Перевод каждой точки подключения Покупателя в другую объёмную группу в целях определения размера ПССУ осуществляется исходя из фактического объёма потребления газа.

2.9. В случае поставки Покупателю газа горючего природного сухого отбензиненного, фактические объёмы его поставки Стороны отражают отдельной строкой в актах поданного-принятого газа.

3. Режим и порядок поставки

3.1. Поставщик поставляет, а Покупатель выбирает в любые сутки поставки по каждому месту передачи/точке подключения, указанному в Таблицах № 1 и № 2 п. 2.1. Договора, газ в объёме от минимального суточного объёма, который составляет восемьдесят процентов (80%) от соответствующего среднесуточного договорного объёма, до максимального суточного объёма, который составляет сто десять процентов (110%) от соответствующего среднесуточного договорного объёма.

Невыборка газа не даёт Покупателю право требовать впоследствии увеличения поставок газа свыше суточной нормы поставки газа.

Объём газа, выбранный Покупателем в сутки поставки, не должен превышать максимальный суточный объём.

Объём газа, выбранный Покупателем в течение месяца поставки, не может превышать месячный договорной объём газа. Предоставленное Покупателю право выбирать в сутки поставки как максимальный, так и минимальный суточный объём газа направлено на недопущение им нарушения договорных обязательств по выборке месячного договорного объёма газа.

Неравномерность поставки газа по месяцам допускается только в соответствии с условиями пункта 14 Правил поставки газа.

В случае необходимости и при наличии технической возможности Поставщика, поставка газа может осуществляться по согласованному диспетчерскому графику, представленному Покупателем, не позднее 15 числа месяца, предшествующего месяцу поставки газа.

Положения первого абзаца настоящего пункта не применяются к договорным объёмам, установленным согласованным диспетчерским графиком.

Недопоставка газа Поставщиком допускается.

3.1.1. (только для Покупателей с объёмом потребления свыше 10 млн м³ в год, в соответствии с Правилами поставки газа).

Размер неустойки, при выборке покупателем менее 80 % определённого договором поставки газа планового годового объёма газа (без учёта ежемесячных корректировок), рассчитывается по следующей формуле:

$$S_{\text{неуст.}} = (0,8 * V_{\text{пл.}} - V_{\text{факт.}}) * \text{ПССУ}_{\text{экв.}}, \text{ где:}$$

S_{неуст.} – сумма неустойки;

V_{пл.} – плановый годовой объём газа, определённый договором поставки газа, без учёта его ежемесячных корректировок;

V_{факт.} – объём газа, фактически выбранный покупателем в течение года поставки;

ПССУ_{экв.} – эквивалент средневзвешенной платы за снабженческо-сбытовые услуги в году поставки.

Стороны согласовали, что неустойка за невыборку газа не подлежит взысканию, если невыборка газа вызвана следующими обстоятельствами:

- а) снижение уровня/прекращение производства продукции Покупателем, снижение/прекращение выработки тепловой и/или электрической энергии, аварии на сетях и/или оборудовании Покупателя;
- б) необоснованный (не отвечающий требованиям законодательства) отказ ГРО от исполнения договора на транспортировку;
- в) повышение энергоэффективности газопотребляющего оборудования Покупателя, вывод из эксплуатации или реализация/передача на баланс третьим лицам газопотребляющего оборудования Покупателя.

О наличии обстоятельств, указанных выше в подпунктах а) – б), Покупатель обязан письменно проинформировать Поставщика не позднее 5-го рабочего дня с момента их возникновения, а о наличии обстоятельств, указанных выше в подпункте в) – не менее чем за 45 дней до начала соответствующего месяца поставки, приложив документы, подтверждающие данные обстоятельства.

3.2. При перерасходе газа свыше максимального суточного объёма Покупателем, Поставщик вправе проводить принудительное ограничение поставки до установленной Договором суточной нормы поставки газа по истечении 24 часов с момента предупреждения об этом Покупателя и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

3.3. Покупатель обязуется письменно уведомить Поставщика об установленной ему брони газопотребления, в противном случае Поставщик не несёт ответственности за ограничение поставки газа ниже брони газопотребления.

Поставщик имеет право частично или полностью ограничить поставку газа Покупателю в случае полного или частичного неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате поставляемого газа в сроки, указанные в п. 5.4. настоящего договора, допущенных Покупателем в количестве и за период, установленный действующим законодательством Российской Федерации, за исключением потребителей, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации.

Решение об ограничении или прекращении поставки газа принимается Поставщиком в одностороннем порядке, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и действует до устранения обстоятельств, явившихся основанием для его принятия.

Уведомление об ограничении или прекращении поставки газа Поставщик письменно направляет Покупателю. В указанный в уведомлении срок Покупатель обязан погасить имеющуюся задолженность или принять меры к безаварийному прекращению технологического процесса, обеспечению безопасности людей и сохранности оборудования, в связи с ограничением (прекращением) подачи газа и самостоятельно произвести ограничение (прекращение) отбора газа в указанный в уведомлении срок, путём сокращения (прекращения) отбора газа.

В случае, если в указанный в уведомлении срок Покупатель самостоятельно не произведёт ограничение (прекращение) потребления газа, ограничение (прекращение) поставки газа производится по указанию Поставщика принудительно ГРО и/или Трансгазом. При этом, риск убытков, которые могут возникнуть в связи с введением ограничения (прекращения) поставки газа, несёт Покупатель.

В случае недопуска представителей Поставщика и/или ГРО к газопотребляющему оборудованию для проведения работ по прекращению поставки газа Покупателю, в связи с неоднократным нарушением последним условий настоящего договора в части оплаты за поставленный газ, Поставщик и ГРО имеют право установить на подводящем трубопроводе заглушку либо вырезать часть трубопровода. Расходы, понесённые Поставщиком в ходе проведения принудительного ограничения (прекращения) поставки газа и последующего восстановления газоснабжения, компенсируются за счёт Покупателя.

3.4. Оперативные распоряжения Департамента 310 ПАО «Газпром» о режиме поставки, транспортировки и отбора газа являются обязательными для выполнения Сторонами.

В случае, если указания Департамента 310 ПАО «Газпром» влекут изменение объёма поставки или выборки газа Покупателем, суточный договорной и месячный договорный объём

поставки газа изменяются на соответствующую величину, о чём Поставщик письменно уведомляет Покупателя.

3.5. В случае, если проектом газоснабжения, разработанным в соответствии с действующим законодательством, предусмотрены резервные топливные хозяйства (далее – РТХ), Покупатель обязуется:

- обеспечить наличие и готовность к работе РТХ;
- обеспечить переход на резервные виды топлива, альтернативные газу;
- предоставлять Поставщику в период с января по май и с сентября по декабрь дважды в месяц (до 1 и до 15 числа) информацию о наличии резервных видов топлива и готовности резервных топливных хозяйств согласно Приложению № 1.

Внесение изменений в состав газопотребляющего оборудования, указанного в Приложении № 2, Покупатель имеет право производить только после предварительного согласования с Поставщиком, оформленного в виде дополнительного соглашения к настоящему договору.

Приложение № 1 «Информация о наличии резервного топлива Покупателя» и Приложение № 2 «Информация о газопотребляющем оборудовании Покупателя» являются неотъемлемой частью настоящего договора.

3.6. Покупатель обязан обеспечить по распоряжению Поставщика (на основании соответствующего распоряжения Департамента 310 ПАО «Газпром») перевод газопотребляющих установок на резервные виды топлива, альтернативные газу, в соответствии с утвержденными в Администрациях субъектов РФ графиками (Графиком № 1 - «График перевода потребителей на резервные виды топлива при похолоданиях» и Графиком № 2 - «График аварийного газоснабжения»). Указанные графики вводятся по распоряжению Департамента 310 ПАО «Газпром» и доводятся до Покупателя и ГРО Поставщиком.

3.7. При невыполнении Покупателем требования Поставщика о переводе на резервные виды топлива (п. 3.6. Договора) Поставщик либо ГРО и/или Трансгаз (по указанию Поставщика) имеют право проводить принудительное ограничение поставки газа до установленного в п. 3.6. суточного договорного объёма поставки газа (суточной нормы) по истечении 24 часов с момента предупреждения об этом Покупателя и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации. Поставщик вправе применить к Покупателю иные меры, необходимые для реализации его прав при введении Графиков № 1 и № 2, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.8. Стороны в письменной форме уведомляют друг друга о проведении планово-предупредительных и внеплановых работ, связанных с частичным или полным прекращением подачи газа.

Уведомление о сокращении или полном прекращении поставки(отбора) газа одна Сторона направляет другой Стороне в следующие сроки:

- в случае планово-предупредительных работ – за 30 дней до их начала;
- в случае внеплановых работ – за 3 дня до их начала;
- в случае аварийной ситуации – немедленно (доступными способами – телефон, электронная почта), с возможностью подтверждения получения информации.

В период проведения планово-предупредительных работ, внеплановых, а также проведения аварийных работ, связанных с полным прекращением подачи газа с ГРС, суточный (среднесуточный) договорной объем поставки газа (суточная норма) на соответствующий период по Договору составит 0 тыс. м³. При частичном прекращении подачи газа с ГРС, суточный договорной объём поставки газа (суточная норма) на соответствующий период по Договору будет определяться на основании диспетчерских графиков, согласованных Сторонами до момента выполнения ремонтных работ.

3.9. Покупатель письменно уведомляет Поставщика об отключении-подключении газоснабжения на летний/зимний периоды, после ремонта и первичном пуске газа.

Возобновление отбора газа и первичный пуск газа производятся по запросу Покупателя только после согласования с Поставщиком.

3.9.1. Уведомления, предусмотренные п. 3.9. Договора, Покупатель направляет Поставщику за 3 дня до предполагаемой даты полного прекращения/возобновления подачи газа.

3.10. При несанкционированном отборе (самовольном подключении) газа Покупателем после получения уведомления Поставщика и ГРО о введении 100% ограничения или после принудительного прекращения подачи газа, представители Поставщика и ГРО составляют акт. Покупатель обеспечивает доступ представителям ГРО и Поставщика к газопотребляющим установкам, запорно-регулирующей арматуре для установки пломб и/или заглушки в системе газопотребления.

4. Порядок учета количества и определения показателей качества газа

4.1. Количество поставляемого газа (объём) определяется по узлам учёта газа Покупателя.

При неисправности узлов учёта газа, по которым производится определение количества газа, а также при несоответствии их требованиям действующих стандартов и правил, количество поставляемого газа определяется по проектной мощности неопломбированных газопотребляющих установок Покупателя и времени, в течение которого подавался газ в период неисправности приборов (средств измерений), входящих в состав узлов учёта газа, или иным согласованным Сторонами методом, не противоречащим государственным стандартам, а также Правилам поставки газа.

Под неисправностью узлов учёта Стороны понимают такое состояние узлов учёта газа, при котором приборы (средства изменений), входящие в состав узлов учёта газа, не соответствуют хотя бы одному из требований нормативно-технической документации, включая требование о наличии действующего поверительного клейма, а также вмешательство в узел учёта газа.

Под вмешательством в узел учёта газа в настоящем пункте Стороны понимают следующее:

- вмешательство в работу вычислителя (электронного корректора) – изменение условно-постоянных параметров и констант, изменение программного обеспечения без согласования с Поставщиком;
- непредусмотренные эксплуатационной документацией разборка или другое вмешательство в конструкцию средств измерений, вычислителей и запорную арматуру;
- изменение состава узла учёта газа (замена средств измерений без согласования с Поставщиком);
- нарушение целостности поверительных клейм и защитных пломб завода изготовителя;
- нарушение целостности пломб Поставщика на средствах измерения, байпасных линиях и отсекающих задвижках перед газопотребляющим оборудованием;
- иные действия, в результате которых учёт газа по Договору является недостоверным.

4.2. Определение количества газа (объёма) производится по узлам учёта, в соответствии с требованиями ГОСТ 8.611-2024, ГОСТ Р 8.740-2023, ГОСТ Р 8.741-2019, ГОСТ Р 8.899-2015, ГОСТ Р 8.993-2020, ГОСТ Р 8.995-2023, ГОСТ 8.586.1-5-2005 во взаимосвязи с ГОСТ 30319.1-3-2015. За единицу объёма принимается 1 м³ газа при стандартных условиях: температура 20°C, давление 101,325 кПа (760 мм.рт.ст) (ГОСТ 2939-63).

При измерении расхода газа посредством автоматизированного вычислителя любого типа (далее – корректор), Покупатель предоставляет Поставщику архивные данные об измеренных параметрах газа, а также нештатных ситуациях, полученных с корректора за текущий отчетный период. Данные предоставляются не позднее 2-го числа месяца, следующего за отчетным, на бумажном носителе или в электронном виде.

При возникновении разницы между показаниями ГРС и показаниями приборов Покупателей, потребляющих газ от данной ГРС, объёмы в пределах погрешности узлов учёта газа Покупателя распределяются на Покупателя на основании паспортных данных узлов учёта газа Покупателя.

4.3. Покупатель предварительно согласовывает с Поставщиком тип узлов учёта газа, в том числе, при их проектировании и реконструкции.

Покупатель письменно информирует Поставщика о снятии, установке средств измерений, входящих в состав узлов учёта газа, о сроках проведения очередной поверки узла учёта газа не позднее, чем за 3-ое суток до начала демонтажа или монтажа приборов учёта газа. Установка средств измерений, входящих в состав узлов учёта газа производится в присутствии уполномоченных представителей Сторон. По результатам установки приборов учёта газа составляется двухсторонний акт, который подписывается уполномоченными представителями Сторон.

4.4. Уполномоченным лицам Поставщика предоставляется право в присутствии должностных лиц владельца узлов учёта газа проверять техническое состояние узлов учёта газа, правильность эксплуатации средств измерений с применением переносных комплексов учёта расхода газа и рабочих эталонов, поверенных в установленном порядке, а также ведения необходимой документации. Проверка проводится по методикам, утверждённым для каждого типа средств измерений.

Список работников Сторон, уполномоченных осуществлять контроль за техническим состоянием узлов учёта и средств измерения показателей качества газа, Стороны согласовывают путем обмена письмами.

Покупатель обязан предоставлять уполномоченным лицам Поставщика доступ к газопотребляющему оборудованию для осуществления проверки его соответствия указанному в Приложении № 2 к настоящему договору газопотребляющему оборудованию.

При проведении плановых и внеочередных работ по замене, поверке, калибровке, техническому обслуживанию средств измерений, Покупатель уведомляет об этом Поставщика и предоставляет ему право при этом присутствовать.

4.5. Качество поставляемого газа должно соответствовать ГОСТ 5542-2022 «Газ природный промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия».

Паспорт качества газа оформляется один раз в месяц на основании средних арифметических значений за месяц компонентного состава и физико-химических показателей (ФХП) газа, вычисленных потоковыми средствами измерения (СИ), установленными на объектах Трансгаза. При невозможности определения компонентного состава и ФХП газа потоковыми СИ, их отсутствии или поломке, паспорт качества газа оформляется на основании лабораторных анализов, проведенных в аккредитованных или аттестованных в установленном порядке испытательных или химико-аналитических лабораториях Трансгаза.

Одорирование газа осуществляется Трансгазом, контроль интенсивности запаха газа – ГРО.

4.6. При разногласиях в оценке качества и количества газа, представители Поставщика и Покупателя проводят совместные проверки соответствия метрологических характеристик узлов учёта газа действующим нормативным документам и правильности определения количества (объёма, м³) и показателей качества газа с составлением акта. Стороне, не согласной с результатами проверки, необходимо отразить в акте своё особое мнение. Особое мнение рассматривается в рабочем порядке, а в случае не разрешения спорной ситуации Сторона, не согласная с результатами проверки, обращается в территориальные органы Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии или в его головные институты: в области расходометрии – ВНИИР г. Казань, в области определения физико-химических показателей – ВНИИМ г. Санкт-Петербург для получения экспертного заключения. Окончательное решение по спорному вопросу принимает Арбитражный суд. До разрешения спора, количество газа считается в соответствии с п. 4.1. настоящего договора, а качество – по п. 4.5. настоящего договора.

Расходы, связанные с проведением экспертизы, несёт Сторона, признанная неправой.

4.7. Покупатель обеспечивает автоматическую передачу данных о количестве поданного-принято газа в систему сбора информации Поставщика с применением средств телеметрии по каналам связи стандарта GSM либо GPRS.

Оборудование, применяемое для обеспечения передачи данных, предварительно согласовывается с Поставщиком. Использование указанных средств связи в иных целях, кроме передачи данных с вычислителя расхода газа Покупателя в единую систему сбора и обработки информации Поставщика, не допускается.

В случае отсутствия такого оборудования (неработоспособности средств телеметрии), Покупатель представляет Поставщику ежесуточные и ежемесячные сведения, а при наличии технической возможности и часовые сведения о количестве поданного-принято газа в соответствии с согласованным Сторонами порядком. Стороны договорились временем закрытия суточных балансов (потребленного количества газа за сутки) считать _____ часов (время московское) суток, следующих за сутками поставки. Временем закрытия месячных балансов (потребленного количества газа за месяц) – _____ часов (время московское) первого числа месяца, следующего за месяцем поставки.

Сведения о количестве поданного-принятого газа за месяц Покупатель передаёт Поставщику до _____ часов (время московское) второго числа месяца, следующего за месяцем поставки, по тел. _____ в разрезе точек подключения сетей Покупателя к газораспределительным и газотранспортным сетям.

Информация о ежесуточных фактических объёмах поданного-принятого газа ежемесячно отражается в Актах поданного-принятого газа.

4.8. Объёмы газа, поставленного за месяц, отражаются в актах поданного-принятого газа, подписанных Сторонами. Акты поданного-принятого газа оформляются не позднее 3-го числа месяца, следующего за отчётным. К акту поданного-принятого газа за отчётный период Поставщик предоставляет (по запросу) Покупателю месячный паспорт качества газа.

Данные акты являются основанием для формирования и выставления универсальных передаточных документов (УПД).

4.9. Поставщик направляет Покупателю оформленные акты поданного-принятого газа (п. 4.8. Договора) с обязательным подтверждением в получении.

В случае непредставления Покупателем Поставщику подписанных актов поданного-принятого газа за каждый месяц в течение 5 (пяти) дней с момента их получения или немотивированного отказа от их подписания, акты поданного-принятого газа считаются принятыми Покупателем на условиях, указанных в них.

5. Цена и порядок расчётов

5.1. Цена на газ по Договору (без НДС) на выходе из сетей газораспределения ГРО формируется из регулируемых оптовой цены на газ, платы за снабженческо-сбытовые услуги, тарифа на транспортировку газа по распределительным сетям ГРО и специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа по сетям ГРО (с учётом дополнительных налоговых платежей, возникающих в связи с введением специальной надбавки), определённых в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Кроме того, сверх цены на газ по Договору к оплате предъявляется НДС по ставке, установленной законодательством Российской Федерации.

Информация по действующим тарифам представлена на сайте Поставщика www.mrgdv.ru в разделе «Юрлицам/Тарифы и цены».

Оптовые цены на газ установлены на объёмную единицу измерения газа (1 тыс. куб. метров), приведённую к следующим условиям: температура +20 градусов по Цельсию, давление 101,325 кПа (760 мм ртутного столба), влажность 0 %.

При отклонении фактической объемной теплоты сгорания (ОТС) от расчетной, Поставщик ежемесячно производит перерасчет оптовых цен на газ по формуле:

$$\Pi_{факт} = \Pi * Q_{факт} / Q_{регион}, \text{ где:}$$

Π – утверждённая оптовая цена на газ, установленная в порядке, определяемом Правительством РФ;

$Q_{факт}$ – фактическая объёмная теплота сгорания в ккал/м³ (кДж/м³), указанная в паспортах качества газа Поставщика;

$Q_{регион}$ – объёмная теплота сгорания в ккал/м³ (кДж/м³), утверждённая для региона присутствия Покупателя, установленная в порядке, определяемом Правительством РФ;

$\Pi_{факт}$ – оптовая цена на газ после пересчёта.

В случае принятия Правительством РФ и/или соответствующим уполномоченным органом нормативного акта, предусматривающего изменения принципов ценообразования на газ в части оптовой цены (в том числе введение формулы цены для определения оптовых цен на газ или замену регулирования оптовых цен на газ регулированием тарифов на транспортировку газа по магистральному газопроводному транспорту) либо акта, устанавливающего иную цену, плату, размер тарифа, Стороны обязаны применить новую цену на газ по Договору.

5.2. При перерасходе газа без предварительного согласования с Поставщиком, Покупатель оплачивает дополнительно объём отобранного им газа сверх максимального суточного договорного объёма и стоимость его транспортировки за каждые сутки с применением коэффициента, предусмотренного п. 17 Правил поставки газа.

5.3. Фактическая стоимость газа, выбранного по настоящему договору в месяце поставки газа, отражается в УПД.

5.4. Порядок расчётов:

Вариант 1:

5.4.1. Покупатель оплачивает Поставщику стоимость планируемых месячных поставок газа в следующем порядке (в % от стоимости планируемой месячной поставки газа, рассчитанной как произведение договорного месячного объёма и цены газа, определённой в п. 5.1. Договора):

- 35 процентов плановой общей стоимости планового объема потребления природного газа в месяце, за который осуществляется оплата, вносится в срок до 18-го числа этого месяца;

- 50 процентов плановой общей стоимости планового объема потребления природного газа в месяце, за который осуществляется оплата, вносится в срок до последнего числа этого месяца;

Окончательные расчеты за поставленный газ производятся в срок до 25 числа месяца, следующего за месяцем поставки газа, и рассчитываются как разница между фактической стоимостью газа, определенной в соответствии с п. 5.3. Договора на основании УПД, и ранее произведенными платежами.

В случае, если в результате расчётов, произведённых по Договору, образовалась переплата, она засчитывается в счет предстоящих поставок за исключением случаев возникновения ранее образовавшейся задолженности.

Вариант 2: (для государственных (муниципальных) учреждений и казённых предприятий)

5.4.1. Покупатель производит расчёты за поставленный газ на расчётный счёт Поставщика денежными средствами в следующем порядке:

- 30 процентов плановой общей стоимости планового объема потребления природного газа в месяце, за который осуществляется оплата, вносится в срок до 18-го числа этого месяца;

- окончательные расчёты за фактически поставленный газ производятся в срок до 10 числа месяца, следующего за месяцем поставки газа, и рассчитываются как разница между фактической стоимостью газа, определённой в соответствии с п. 5.3. Договора на основании УПД, и ранее произведенными платежами.

В случае, если в результате расчётов, произведённых по Договору, образовалась переплата, она засчитывается в счёт предстоящих поставок за исключением случаев возникновения ранее образовавшейся задолженности.

Вариант 3: (для организаций, осуществляющих поставку тепловой энергии потребителям, если доля поставки тепловой энергии в общем объеме поставляемых указанными организациями товаров и услуг составляет более 75 процентов)

5.4.1. Покупатель производит расчёты за поставленный газ на расчётный счёт Поставщика денежными средствами.

Расчёты за фактически поставленный газ производятся до 18 числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании УПД, в соответствии с п. 5.3. Договора.

В случае, если в результате расчётов, произведённых по Договору, образовалась переплата, она засчитывается в счёт предстоящих поставок за исключением случаев возникновения ранее образовавшейся задолженности.

Вариант 4: (для товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и жилищно-гаражных кооперативов, сельскохозяйственных потребительских кооперативов, управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами)

5.4.1. Покупатель производит расчёты за поставленный газ на расчётный счёт Поставщика денежными средствами в следующем порядке:

Расчёты за фактически поставленный газ производятся до 15-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании УПД, в соответствии с п. 5.3. Договора.

В случае, если в результате расчётов, произведённых по Договору, образовалась переплата, она засчитывается в счёт предстоящих поставок, за исключением случаев возникновения ранее образовавшейся задолженности.

5.4.2. Расчёты производятся перечислением денежных средств путём выписки Покупателем платёжных поручений.

В платёжных поручениях указываются:

- назначение платежа (за газ);
- номер договора, дата его заключения;
- сумма платежа, в т.ч. сумма НДС.

5.4.3. Обязательства Покупателя по оплате считаются исполненными в момент поступления денежных средств на расчётный счёт Поставщика.

5.4.4. В случае несвоевременной и (или) неполной оплаты газа, в том числе промежуточных (авансовых) платежей, указанных в п. 5.4.1. настоящего договора, Покупатель обязан уплатить Поставщику законную неустойку в размере, установленном статьей 25 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации».

5.4.5. Стороны пришли к соглашению о том, что предусмотренный настоящим договором порядок расчётов не является коммерческим кредитом. Положения п. 1 ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации к отношениям Сторон не применяются.

5.4.6. Не позднее 12-го числа месяца, следующего за отчётным, Покупатель обязан подписать и направить в адрес Поставщика универсальный передаточный документ (УПД), направленный Поставщиком Покупателю.

5.5. Ежеквартально Стороны подписывают акт сверки расчётов, в котором отражается стоимость поставленного и оплаченного газа. Не позднее 15-го числа месяца, следующего за кварталом, по которому производится сверка расчётов, Поставщик направляет акт сверки расчётов Покупателю. Покупатель обязан рассмотреть представленный акт сверки расчётов, подписать и представить его Поставщику не позднее 25-го числа месяца, следующего за кварталом, по которому производится сверка расчётов. При несогласии Покупателя с данными, изложенными в акте сверки расчётов, Покупатель подписывает акт сверки расчётов и предоставляет вместе с актом мотивированные возражения.

В случае необходимости, Поставщик имеет право направлять Покупателю акты сверки расчётов ежемесячно, а Покупатель в свою очередь обязуется рассмотреть представленные акты, подписать и представить Поставщику не позднее 10 дней с момента получения.

5.6. Неполучение Покупателем от Поставщика счёта и УПД не является основанием для отказа от платежей, в соответствии с настоящим договором.

5.7. Поступившие средства по обязательствам по настоящему договору, Поставщик учитывает в соответствии с указанием плательщика, определённом в платёжном документе с учётом периода получения денежных средств.

В случае, если по Договору имеется задолженность, сумма превышения поступивших платежей над стоимостью отгруженного газа за соответствующий период направляется на погашение имеющейся задолженности по настоящему договору за отгруженный в предыдущих периодах газ.

5.8. Вне зависимости от назначения полученных платежей, устанавливается следующая очерёдность погашения требований по денежному обязательству:

- в первую очередь погашается задолженность по возмещению государственной пошлины (и других издержек по получению исполнения обязательства);

- во вторую очередь – проценты за пользование денежными средствами, подлежащие уплате по денежному обязательству, в частности проценты за пользование суммой займа, кредита, коммерческого кредита (в т.ч. аванса, предоплаты и т.д.);

- в третью очередь – сумма основного долга;

- в четвёртую очередь – задолженность по уплате пеней, штрафов, неустоек (в том числе процентов за пользование чужими денежными средствами, в соответствии со ст. 395 ГК РФ).

6. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

6.1. Ни одна из Сторон не несёт ответственности в случае невыполнения, несвоевременного или ненадлежащего выполнения ею какого-либо из её обязательств по Договору, если указанное невыполнение, несвоевременное или ненадлежащее выполнение обусловлены исключительно

наступлением и/или действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств), таких как: стихийные бедствия, военные действия, запретительные меры со стороны органов государственной власти, обязательные к исполнению Сторонами, делающие невозможным выполнение Сторонами условий Договора.

6.2. Затронутая форс-мажорными обстоятельствами Сторона не позднее чем через 10 (десять) рабочих дней после наступления форс-мажорных обстоятельств в письменной форме информирует другую Сторону об этих обстоятельствах и об их последствиях (с обратным уведомлением о получении сообщения) и принимает все возможные меры с целью максимально ограничить отрицательные последствия, вызванные указанными форс-мажорными обстоятельствами. Сторона, для которой создались форс-мажорные обстоятельства, должна также не позднее чем через 10 (десять) рабочих дней известить в письменной форме другую Сторону о прекращении этих обстоятельств.

6.3. Неизвещение или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательства по Договору, о наступлении форс-мажорных обстоятельств, влечет за собой утрату права ссылаться на эти обстоятельства.

6.4. Освобождение обязанной Стороны от ответственности за неисполнение, несвоевременное и/или ненадлежащее исполнение какого-либо неисполнимого обязательства по Договору, не влечет освобождение этой Стороны от ответственности за исполнение иных её обязательств, не признанных Сторонами неисполнимыми по Договору.

6.5. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы длиятся более 3-х месяцев, любая из Сторон имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке.

7. Регулирование споров

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, будут по возможности разрешаться путём переговоров между Сторонами.

7.2. В случае недостижения соглашения путём переговоров, все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения условий, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде по месту нахождения ответчика.

8. Срок действия Договора

8.1. Настоящий договор считается заключённым с даты его подписания обеими Сторонами и действует с _____ г. по _____ г., а в части принятых Сторонами по настоящему договору обязательств – до полного их исполнения, если иное не будет предусмотрено Сторонами в дополнительном соглашении.

(В случае поставки газа с проекта «Сахалин-2», применяется следующая редакция п. 8.1.):

Настоящий договор считается заключённым с даты его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

Настоящий договор вступает в силу с _____ г., при условии согласования в установленном порядке Министерством энергетики РФ предусмотренных настоящим договором объёмов газа, и действует в отношении периодов поставки, возникших после получения указанного согласования, по _____ г., если иное не будет предусмотрено Сторонами в дополнительном соглашении.

9. Прочие условия

9.1. В случаях, не предусмотренных условиями Договора, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9.2. Настоящий договор носит конфиденциальный характер и не подлежит разглашению организациям и лицам, не связанным с выполнением данного договора, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

9.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору будут считаться действительными и рассматриваться как его неотъемлемая часть, если они совершены в письменной форме путём подписания дополнительного соглашения к настоящему договору уполномоченными

представителями Сторон и содержат прямую ссылку на данный договор, за исключением случаев, прямо предусмотренных настоящим договором.

9.4. Стороны обязуются сообщать друг другу об изменении своих реквизитов, включая юридический и фактический адреса, контактные данные (номера телефонов, адрес электронной почты), банковских реквизитов, КПП и статистических кодов, указанных в настоящем договоре, путём направления письменного уведомления в срок не более десяти рабочих дней с даты произошедших изменений. При этом заключения дополнительного соглашения между Сторонами не требуется, кроме случаев реорганизации Покупателя.

9.4.1. Покупатель обязуется сообщать Поставщику обо всех изменениях, внесённых в его уставные (учредительные) документы, изменениях полномочий лиц, имеющих право на совершение сделок от его имени, изменениях в правовом статусе Покупателя, изменениях в правоотношениях в связи с техническим обслуживанием и аварийно-диспетчерским обеспечением сети газораспределения и (или) газопотребления, внутридомового и (или) внутrikвартирного газового оборудования, путём направления письменного уведомления с приложением подтверждающих документов в срок не более десяти рабочих дней с даты произошедших изменений.

В случае реорганизации, повлекшей изменение наименования Покупателя, соответствующие изменения в первичные документы (УПД, акт поданного-принятого газа и т.п.) за отчётный период могут быть внесены только после заключения дополнительного соглашения к Договору.

Поставщик не несёт ответственность за последствия неуведомления Покупателем в случае, если последний не сообщил об изменениях сведений, указанных в п. 9.4. и 9.4.1.

9.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

9.6. В случае внесения изменений в действующие нормативные акты, либо принятия новых нормативных актов, регулирующих вопросы газоснабжения и ценообразования в Российской Федерации, Стороны обязуются внести соответствующие изменения в настоящий договор.

9.7. В случае изменения местонахождения газопотребляющего оборудования, Покупатель письменно уведомляет Поставщика в срок не более пяти рабочих дней с даты произошедших изменений. При этом Стороны обязуются внести соответствующие изменения в настоящий договор.

9.8. В случае прекращения действия договора аренды, безвозмездного пользования либо иного законного основания владения/пользования объектом газоснабжения, а также в случае его отчуждения, Покупатель за 15 дней до прекращения права собственности (владения/ пользования) обязан:

- направить уведомление об этом Поставщику;
- либо представить Поставщику копию документа, подтверждающего продление срока владения/пользования указанным объектом газоснабжения.

9.9. Покупатель обязуется обеспечить:

- беспрепятственный доступ работников Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, а также работников Поставщика и ГРО на свою территорию с соблюдением пропускного режима, принятого на объектах Покупателя, для проверки соответствия газопотребляющего и газоизмерительного оборудования техническим условиям и Приложению № 2 к настоящему договору;

- доступ работников Поставщика и ГРО на свою территорию для введения ограничения (прекращения) поставки газа, в соответствии с п. 3.3. Договора;

- безусловную работоспособность средств измерений, позволяющих определить состояние и достоверность учёта расхода и потребления газа;

- наличие и готовность к работе резервных топливных хозяйств, а также готовность газопотребляющих установок к работе на резервных видах топлива.

9.10. Подписывая настоящий договор, Покупатель даёт право Поставщику передавать ГРО информацию об условиях настоящего договора и информацию, связанную с исполнением настоящего договора.

9.11. Стороны предусматривают возможность использования во взаимоотношениях систему электронного документооборота, порядок которого, при взаимном согласии Сторон, должен быть оформлен Соглашением о применении электронного документооборота.

10. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Поставщик:

ООО «Газпром межрегионгаз Дальний Восток»

Юридический адрес: 680011, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Брестская, д. 51

Тел: (4212) 41-91-91, 41-91-90, электронный адрес: office@mrgdv.ru

Фактический адрес: (адрес подразделения МРГ ДВ)

Тел: (тел. подразделения МРГ ДВ), электронный адрес: (эл. адрес подразделения МРГ ДВ)

ИНН 2722038529, КПП 775050001, ОКВЭД 46.71, 35.22, 46.90, 47.30, ОКПО 32180860

ОГРН 1152722001024, ОКТМО 08701000

Банковские реквизиты:

р/счет 40702810900010006756

в банке: Центральный филиал «АБ «РОССИЯ» г. Москва

к/счет 30101810145250000220

БИК 044525220

Покупатель:

Юридический адрес: _____

Фактический адрес: _____

Тел: _____

Электронный адрес: _____

ИНН _____, КПП _____

ОКВЭД _____

ОКПО _____

ОГРН _____

Банковские реквизиты:

р/счет _____ в банке

к/счет _____

БИК _____

Поставщик:

Покупатель:

Информация, касающаяся условий поставки газа, технических характеристик, стоимости публичной оферты, определаемой Г.Д. Поставщиком

Наименование Покупателя

Приложение № 1

к договору поставки газа
№ _____ от _____ г.

Информация о наличии резервного топлива Покупателя

Вид резервного топлива	Объём хранилища резервного топлива, м ³	Готовность оборудования к переходу на резервное топливо	Наличие резервного топлива, м ³		Суточный расход резервного топлива при температуре наружного воздуха –30°C, м ³
			План	Факт	

При возникновении аварийной ситуации по распоряжению Поставщика обязуюсь прекратить отбор газа

Поставщик:

Покупатель:

ОБРАЗЕЦ

Информация, касающаяся условий поставки газа, технические характеристики публичной оферты, определенных в соответствии с условиями Статьи № 437 ГК РФ

Наименование Покупателя

Приложение № 2

к договору поставки газа

№ _____ от _____ г.

Информация о газопотребляющем оборудовании Покупателя

Местонахождение газопотребляющего оборудования	Наименование газопотребляющего оборудования (тип, марка)	Кол-во	Максимальное часовое потребление газа одной единицей оборудования, м ³ /час	Суммарное максимальное часовое потребление газа оборудованием, м ³ /час

Поставщик:

Покупатель:

Информация, касающаяся условий поставки газа, технических положений и иных условий, а также касающаяся информации, касающейся характеристики газа и т.д. поставляемой